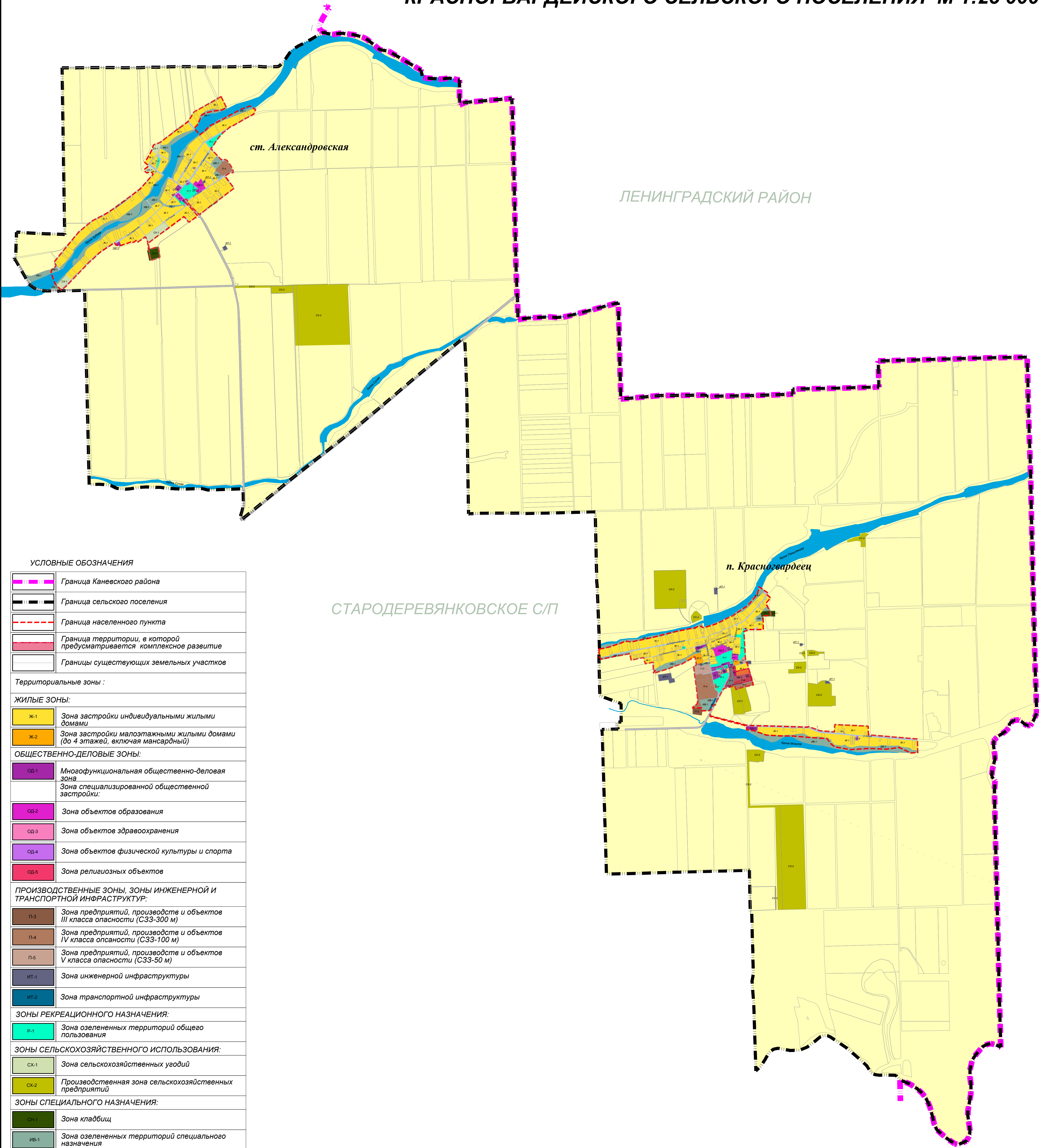
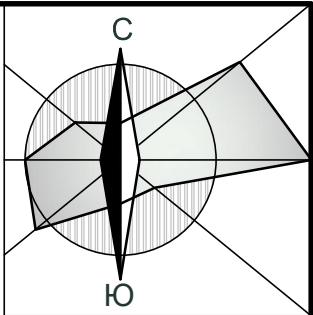


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ М 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница Каневского района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Граница территории, в которой предусматривается комплексное развитие
	Границы существующих земельных участков

Территориальные зоны :

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:

	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

	ОД-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
	ОД-2 Зона объектов образования
	ОД-3 Зона объектов здравоохранения
	ОД-4 Зона объектов физической культуры и спорта
	ОД-5 Зона религиозных объектов

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:

	П-3 Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности (СЗЗ-300 м)
	П-4 Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности (СЗЗ-100 м)
	П-5 Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (СЗЗ-50 м)
	ИТ-1 Зона инженерной инфраструктуры
	ИТ-2 Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

	Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования
--	--

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

	СН-1 Зона кладбищ
	ИБ-1 Зона озелененных территорий специального назначения

	Градостроительные регламенты не устанавливаются или действие градостроительного регламента не распространяется: Земли сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
	Земли, покрытые поверхностными водами
	Территории общего пользования (улично-дорожная сеть)
	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и земли иного назначения (линейные объекты)

Договор № 18-24-АХП МТФ №12/13 от 01.03.2024 г.					
Правила землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Куликов		03.24		
ГАП	Левченко		03.24		
Правила землепользования и застройки			марка	Лист	Листов
Карта градостроительного зонирования Красногвардейского сельского поселения М 1:25 000			ПЗЗ-1	1	1
			ООО "Геокадастр" пгт. Мостовской, 2024		